

ELIO
SATHORN-WUTTHAKAT

EASY
WIS
TO
YOUR
NATURE



ทิวทัศน์ชีวิตใกล้ชิดธรรมชาติ

EASY TWIST TO YOUR NATURE

ทิวสนคชีวิตใกล้ธรรมชาติ

ให้การอยู่อาศัยสะดวกสบายที่เอลิโอ สาทร-วุฒากาศ ด้วยแนวคิด **“Easy Twist to Your Nature”** ที่ให้คุณต่อดชีวิตได้ง่ายในทุกด้านทั้ง Live-Work-Play ด้วยทำเลใกล้รถไฟฟ้าสายสีเขียว ทั้งยังแวดล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก นอกจากนั้นการออกแบบห้องพักอาศัย และสิ่งอำนวยความสะดวกในตัวโครงการยังช่วยให้คุณเข้าสู่โหมดการพักผ่อนได้ง่าย รวมถึงการเป็นเจ้าของที่ง่ายในราคาที่คุ้มค้ำกับห้องแต่งครบ (Fully-Furnished)* และส่วนกลางแบบจัดเต็ม

ยิ่งไปกว่านั้น พื้นที่พักผ่อนที่เอลิโอ สาทร-วุฒากาศ ยังช่วยคลายความเหนื่อยล้าจากชีวิตเมือง และปลดปล่อยคุณสู่วิวทัศน์ที่เป็นธรรมชาติของคุณ ด้วยการออกแบบที่เน้นความผ่อนคลาย สนุก เหวลล้อมไปด้วยสายน้ำและต้นไม้

*เฉพาะห้องสตูดิโอและ1ห้องนอนเท่านั้น
*Only studio and 1 bedroom



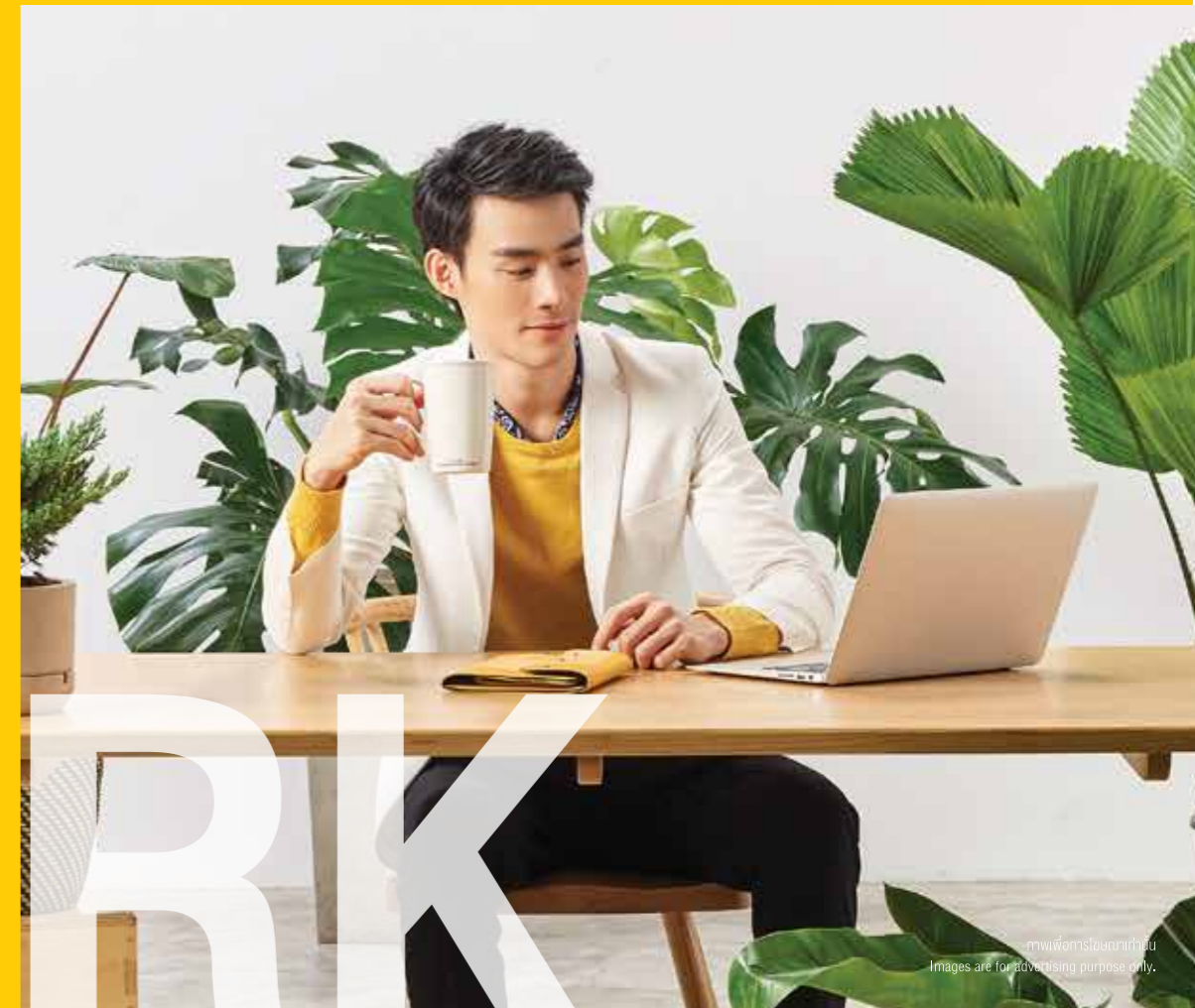
ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.

Your every waking moment is about to become more convenient than ever at ELIO Sathorn–Wutthakat thanks to its **“Easy Twist to Your Nature”** concept. All aspects of your urban living (live–work–play) can finally be at ease with one another because you will be within a walking distance to the Green Line of the BTS SkyTrain system and surrounded by convenient amenities. The design of each unit and on-site facilities lets you easily switch to your OFF mode in an instant. Our pricing, fully-furnished units*, and all-out common areas should help you make a decision easily.

Moreover, every recreational area at ELIO Sathorn–Wutthakat helps you get rid of your urban burden and lets your true nature roam free with a design that emphasizes relaxation, entertainment, and being surrounded by water and foliage.



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Images are for advertising purpose only.



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Images are for advertising purpose only.



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Images are for advertising purpose only.

ข้อความและภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
Content and images are for advertising purposes only. The company reserves the right to change project details without notice.

ข้อความและภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
Content and images are for advertising purposes only. The company reserves the right to change project details without notice.

LIVE WORK TWISTED

LIVE WORK TWISTED

หมวดวิถีคนเมืองและชีวิตที่เป็นคุณเข้าด้วยกัน

จังหวะความเป็นเมืองที่รวดเร็ววุ่นวาย กับจังหวะสบายๆ ที่คุณต้องการ
ดูเป็นสองด้านที่ต่างกัน จะดีแค่ไหน ถ้าสองจังหวะนี้ร้อยเรียงเข้าด้วยกัน
ให้ความเป็นคุณอยู่ในทุกการพักผ่อน ก่อเกิดเป็นแรงบันดาลใจในชีวิตการทำงาน
เหมือนด้ายหลากสีที่ถักทอรวมกันให้ชีวิตมีมิติ

Twisting urban pandemonium into tranquility

The hectic urban life you live and the slow living you long for seem polar opposite, but they can be twisted into harmony. You can live your truth in your own realm of relaxation at ELIO Sathorn–Wuthakat and use that to inspire your hectic work life, much like different color of threads being woven together to create a beautiful piece of fabric.

LOCATION



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Image for advertising purposes only.



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Image for advertising purposes only.

ทวิสต์ให้ชีวิตเมืองกับชีวิตการพักผ่อนของคุณใกล้แค่เอื้อม TWISTING URBAN LIFE AND RELAXATION TOGETHER



- เพียง 470 ม. ถึงสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอสจุดคมนาคมที่นำคุณเข้าสู่ใจกลางเมืองง่ายในทีเดียว* (เดินทางเพียง 15 นาทีถึงสถานีสุรศักดิ์ – สาทร์) พร้อมรถรับส่ง** ทั้งยังสามารถเชื่อมต่อกับรถไฟฟ้าสายสีน้ำเงินได้เพียง 1 สถานี

- The project offers a Shuttle Service** to Wutthakat BTS station, which is only 470 meters away. The train will take you to the heart of Bangkok in just a jiffy* (15 minutes to Surasak Station in Sathorn). You can also connect to the Blue Line of the MRT train system, which is just one station away.



- ให้การอยู่อาศัยของคุณสบายยิ่งขึ้น ใกล้ทั้งย่านสตรีทฟู้ด อย่างตลาดพลู ซูเปอร์มาร์เก็ต ห้างสรรพสินค้า คอมมูนิตี้มอลล์ โรงพยาบาล และสถานที่แอ่งค้ำอำเภอรราชพฤกษ์

- Your lifestyle of convenience will get even more convenient with nearby street-food destination Talat Phlu, supermarkets, department stores, community malls, hospitals, and hangout spots on Ratchaphruek Road.

* วัดระยะทางจากบันไดสถานีรถไฟฟ้าสถานีคมนาคม จนถึงถนนพิเศษที่ใกล้ที่สุด ระยะวัดเส้นทางจากสถานีคมนาคมถึงสถานีสุรศักดิ์โดยถนนพิเศษ ข้อมูลอ้างอิงจาก Google map
** ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขให้บริการของทางมีชัยคอสโมส

* Measured from the bottom of the nearest stairs to Wutthakat BTS station to the nearest property line. Commute time from Wutthakat to Surasak via the BTS is based on the information that appears on Google Maps.

** Subject to service rules and regulations of the juristic person.



ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Image for advertising purposes only.

FACILITIES



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.



STUDY COTTAGE

ดื่มด่ำกับความสงบในโซนที่เป็นส่วนตัวมากขึ้น ให้คุณใช้เวลากับหนังสือเล่มโปรด หรือเปลี่ยนบรรยากาศในการทำงานเพื่อสร้างสรรค์สิ่งใหม่ๆ (อยู่ในบริเวณ Tree Lounge)

Indulge in the peace and quiet of this secluded area (in the Tree Lounge zone) designed for you to spend time reading and enjoy change of scenery that serves as a source of inspiration.



ENTERTAINMENT CAVE

สัมผัสประสบการณ์ความบันเทิงกับชุดโฮมเธียเตอร์ บนจอขนาดใหญ่ที่จัดเต็มด้วยระบบภาพและเสียง ให้คุณดูหนังและซีรีส์ได้อย่างจุใจ โดยสามารถเชื่อมต่อกับ Online Streaming Service* ของคุณ พร้อม Multi-Function Room ที่แยกเป็นห้องเล่นเกมส์และคาราโอเกะได้ (อยู่ในบริเวณ Home Theater และ Karaoke Studio)

Experience superior entertainment with our home theater setup, including a large screen and an immersive audio system. This is where you can watch movies and series to your heart's content. The system is set up so you can easily connect to your online streaming service.* The adjacent multi-function room can be further divided into a recreational room and a karaoke room. (These are located in the Home Theater and Karaoke Studio zone.)

*การให้บริการดังกล่าวไม่รวมค่าอินเทอร์เน็ต และค่าบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ ซึ่งอาจถูกเรียกเก็บเพิ่มเติมได้ตามเงื่อนไขของผู้ให้บริการ
*The service is not included in the internet fee and other related service fees. It is subject to additional charges according to the terms and conditions of the service provider.



CHAMBER POOL



3-STEP LAGOON

ประสบการณ์การพักผ่อนที่ไม่เหมือนใคร พบได้ที่นี่ กับสระว่ายน้ำที่ออกแบบด้วยแนวคิดที่มาจากธารน้ำธรรมชาติ แบ่งเป็น 3 ระดับ โดยส่วนแรกเป็น Lap Pool ให้คุณแหวกว่ายอย่างเป็นอิสระ หรือเลือกพักผ่อนแบบสบายๆ ขณะชมวิวธรรมชาติ กับ Floating Jacuzzi และโซนสุดท้ายให้คุณเติมความสดชื่นปล่อยให้สายน้ำเย็นๆ ไหลผ่านตัวเหมือนอยู่ใต้ธารน้ำตก

Our swimming pool offers a relaxation experience unlike any other. In addition to mimicking a natural lagoon, the pool is also divided into three levels. Get your heart rate up by swimming laps in the Lap Pool; kick back, relax, and appreciate your natural surroundings at the Floating Jacuzzi; and let the cold water cascade over you at the waterfalls.

ข้อความและภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
Content and images are for advertising purposes only. The company reserves the right to change project details without notice.

LAP POOL

FLOATING JACUZZI



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.

ข้อความและภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น และบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
Content and images are for advertising purposes only. The company reserves the right to change project details without notice.



CO-LIVING VALLEY

เพราะแรงบันดาลใจดีๆ เกิดขึ้นในจังหวะเวลาที่คุณผ่อนคลายที่สุด ที่โซน Co-Living Valley นี้ พร้อมให้คุณบ่มเพาะแรงบันดาลใจในพื้นที่เปิดโล่งที่โปร่งให้แสงธรรมชาติลอดส่องเข้ามาได้อย่างเต็มที่ ให้คุณนั่งพักผ่อนหรือทำงานในโซนย่อยต่างๆ ได้อย่างอิสระพร้อมพิกทอสวยตาไปกับทัศนียภาพ

Because good inspirations come to you when you are at your most unguarded state, we have designed our Co-Living Valley to calm you down and inspire you with an open floor plan that welcomes as much natural light as possible. You can just sit and contemplate or work at one of its sub-divisions while gazing upon a pleasant view outdoors.

ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.



MULTI-FUNCTION FITNESS STUDIO

ไม่ว่าการออกกำลังกายแบบไหนที่คุณต้องการ ที่นี้มีพร้อมให้คุณปรับเปลี่ยนรูปแบบการออกกำลังกายได้อย่างอิสระ ไม่ว่าจะปั่นจักรยาน ว่ายน้ำ ฟิตเนส หรือสตูดิโอออกกำลังกายส่วนตัว พร้อมจอทีวีขนาดใหญ่ให้คุณเลือกใช้ฟังก์ชัน Fitness On Demand* เช่น บอดี้ คอมแบท, โยคะ และอีกมากมาย พร้อมให้คุณผ่อนคลายหลังออกกำลังกายในห้องสตรึมและซาวน่า

No matter what kind of workout you are into, our fitness studio is ready to transform itself to suit your needs. Configurations include a boxing studio, a biking station, a weight lifting section, and a private studio with a large TV equipped with on-demand fitness routines*, such as body combat, yoga and many others. After your workout, you can relax in the steam room or the sauna.

*การให้บริการดังกล่าวไม่รวมค่าอินเทอร์เน็ต และค่าบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ ซึ่งอาจถูกเรียกเก็บเพิ่มเติมตามเงื่อนไขของผู้นิเทศการ
*This service is not included in the internet fee and other related service fees. It is subject to additional charges according to the terms and conditions of the service provider.



LIBRATORIUM

สัมผัสบรรยากาศที่เงียบสงบในโซนห้องสมุดที่ออกแบบให้มีกระจกรอบด้านทำให้ได้บรรยากาศที่โปร่งโล่งและมีแสงธรรมชาติช่วยให้คุณผ่อนคลาย

Experience the ultimate quietness inside this bibliophile space, which is designed to be encased by glass panels for airiness and maximum natural light.

ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.



TWISTED UNITS

สู่แนวคิดใหม่ในการออกแบบที่เปลี่ยนประสบการณ์การอยู่อาศัยของคุณ ด้วยผังห้องที่ดีไซน์บิดพื้นที่มุมให้ยื่นออกไป เพื่อเปิดทัศนียภาพวิวดของคุณให้กว้างขึ้น ทั้งยังสามารถรับแสงธรรมชาติได้จากทั้ง 2 ด้าน

This new concept will transform your residential experience. The corner is twisted to jut out, exposing you to more views and letting natural light in from both sides.



STARRY LOUNGE

สัมผัสการพักผ่อนเหนือระดับภายในเลานจ์บนชั้น 34 ที่ให้คุณพักผ่อนสบายๆ หรือจัดปาร์ตี้อย่างมีสไตล์ พร้อมชมวิวมุมกว้างของเมืองและเพดานที่ตกแต่งเสมือนรวมหมู่ดาวมาไว้ใกล้คุณ

The ultimate relaxation is found at the Starry Lounge on the 34th floor, where you can simply relax or throw a stylish party while witnessing the grandeur of the city under a meticulously decorated ceiling that resembles an entire galaxy.

FLOOR PLAN & UNIT PLAN

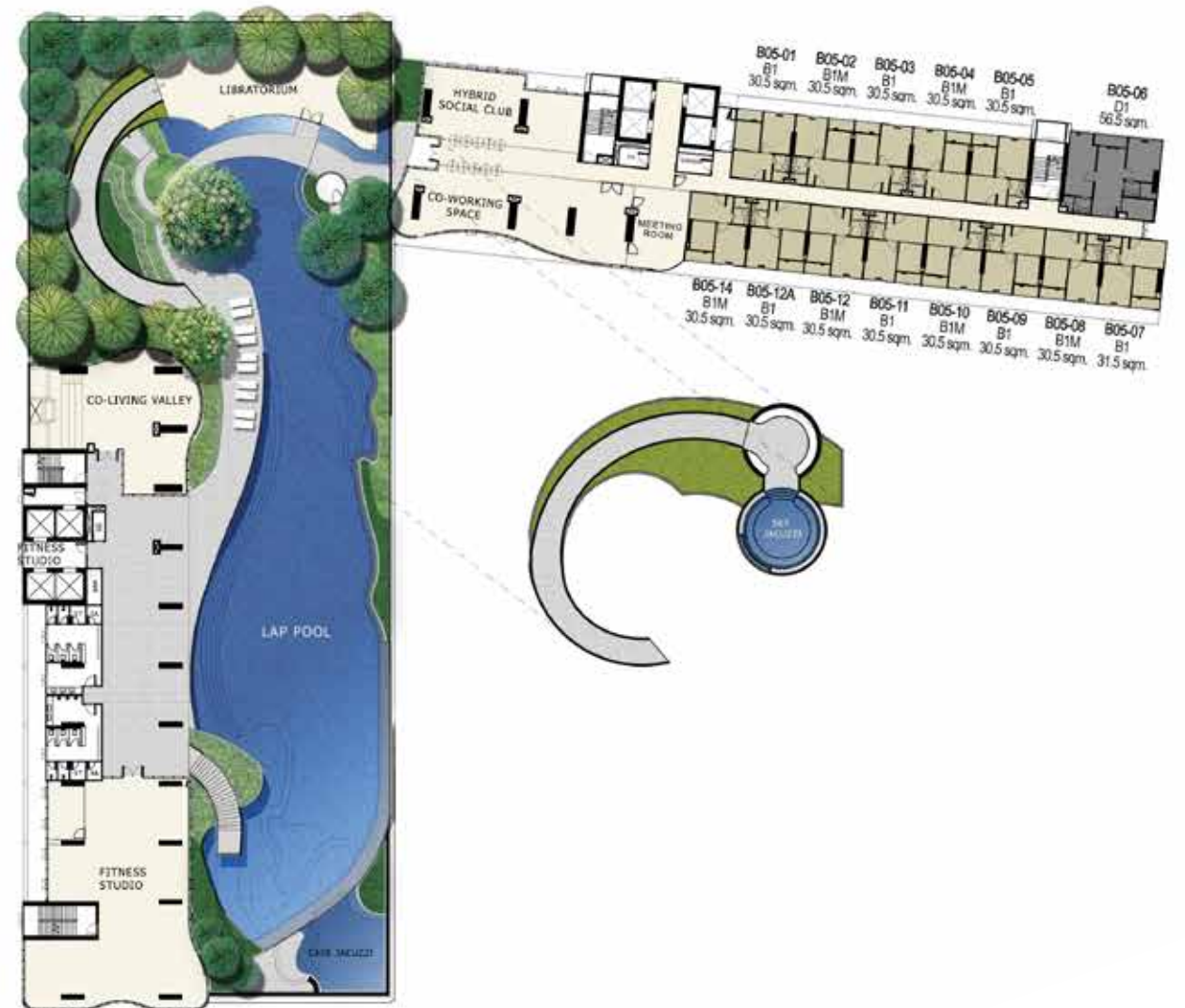


FLOOR PLAN



N
MASTER PLAN

* บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยที่ไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการซึ่งรูปแบบการวางผังพื้นที่อาคาร และการแบ่งสัดส่วน ระบุถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการวางผังพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
 *The Company reserves the right to change the project's details without prior notice. The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

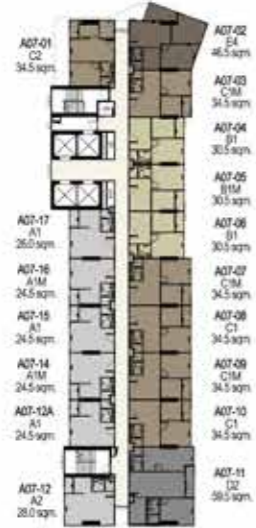
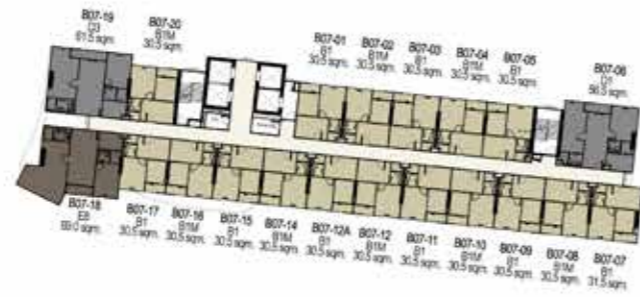


N
5th FLOOR

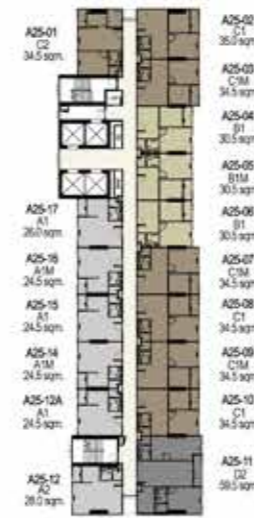
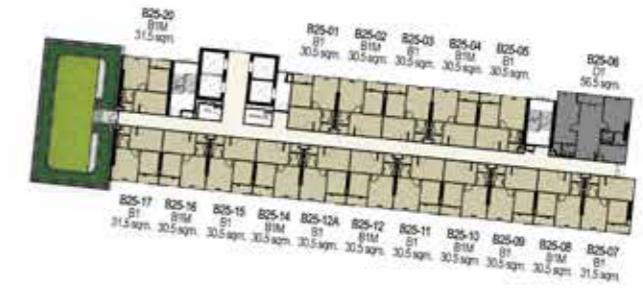
ลิฟต์โดยสาร โถงทางเดิน และส่วนพื้นที่สีเขียวอื่น ๆ เป็นทรัพย์สินส่วนกลางที่ของเจ้าของร่วมทุกคนสามารถใช้งานได้
 Elevators, corridors, and green areas located on the 5th floor are common properties which can be utilized by all co-owners.

* บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยที่ไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการซึ่งรูปแบบการวางผังพื้นที่อาคาร และการแบ่งสัดส่วน ระบุถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการวางผังพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
 *The Company reserves the right to change the project's details without prior notice. The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

FLOOR PLAN

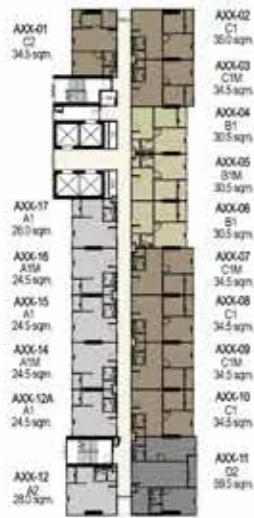
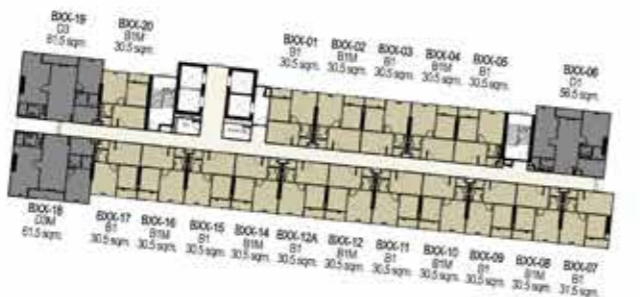


N
7th FLOOR

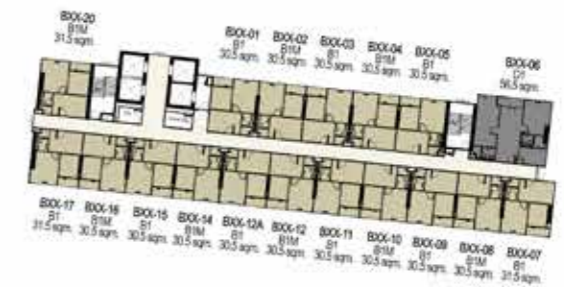


N
25th FLOOR

ลิฟต์โดยสาร โถงทางเดิน และเขตพื้นที่สีเขียวชั้น 25 เป็นทรัพย์สินส่วนกลางทั้งหมดซึ่งจะรวมทุกภาคส่วนที่ใช้ประโยชน์ Elevators, corridors, and green areas located on the 25th floor are common properties which can be utilized by all co-owners.



N
11th-24th FLOOR

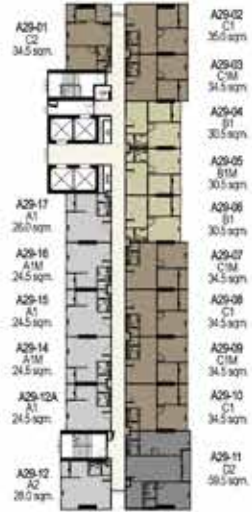
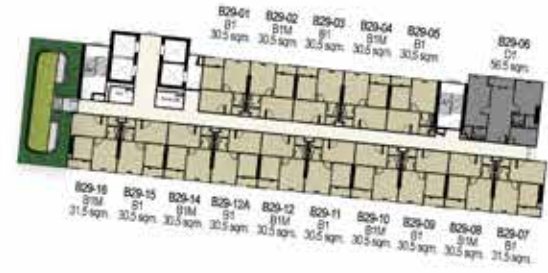


N
26th-28th FLOOR

*บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า. และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการซึ่งรูปแบบการติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
*The Company reserves the right to change the project's details without prior notice. The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

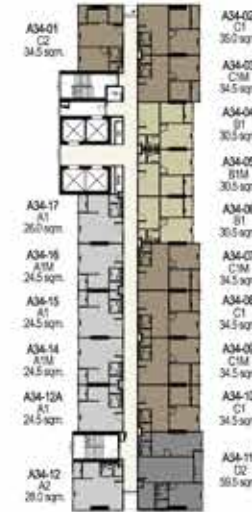
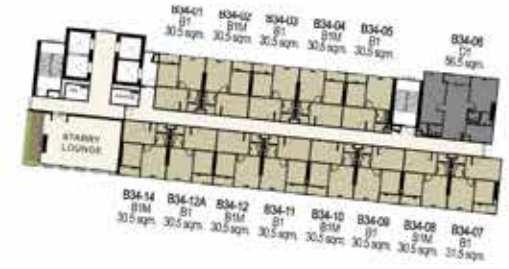
*บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า. และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการซึ่งรูปแบบการติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
*The Company reserves the right to change the project's details without prior notice. The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

FLOOR PLAN



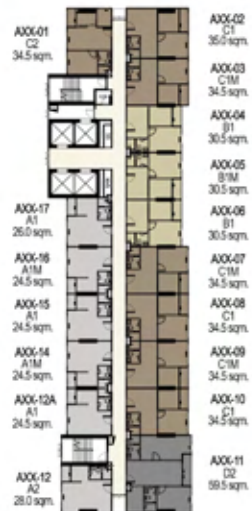
N
29th
FLOOR

ลิฟต์โดยสาร โถงทางเดิน และสวนพื้นที่สีเขียวอื่น 29 เป็นทรัพย์สินส่วนกลางที่ของเจ้าของร่วมทุกคนสามารถที่จะใช้ประโยชน์ได้
Elevators, corridors, and green areas located on the 29th floor are common properties which can be utilized by all co-owners.



N
34th
FLOOR

การขึ้นไปชั้นดาดฟ้าต้องผ่านโถงทางเดินชั้น 34 และบันไดหนีไฟ
The access to rooftop is available by passing through the hallway of 34th floor and fire escape staircase



N
30th-33rd
FLOOR

* บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดอาคารที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า.
และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการในรูปแบบการวาดผังอาคารเท่านั้น และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ที่โดยง่าย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
*The Company reserves the right to change the project's details without prior notice. The identifying areas are approximately.
Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.



N
35th-41st
FLOOR

การขึ้นไปชั้นดาดฟ้าต้องผ่านโถงทางเดินชั้น 41 และบันไดหนีไฟ
The access to rooftop is available by passing through the hallway of 41st floor and fire escape staircase

* บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดอาคารที่ระบุไว้ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า.
และขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการในรูปแบบการวาดผังอาคารเท่านั้น และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ที่โดยง่าย และเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
*The Company reserves the right to change the project's details without prior notice. The identifying areas are approximately.
Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

STUDIO



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.



ONE BEDROOM

การออกแบบพื้นที่ใช้สอย และตำแหน่งเสา ขึ้นอยู่กับตำแหน่งที่ดินของห้อง ซึ่งรูปแบบการออกแบบเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงเพื่อการแสดง
ตัวอย่างการออกแบบพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The location of each residence dictates its unit layout and pillar positions. The shown unit layout are simulated utilize function only.
The identifying areas are approximately. The developer reserves the right to change without prior notice.

ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น
Simulated images are for advertising purpose only.

UNIT PLAN

A1
24.50 sq.m.



A2
28.00 sq.m.



การจัดวางพื้นที่ใช้สอย และตำแหน่งเสา ขึ้นอยู่กับตำแหน่งที่ตั้งของห้อง ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงเพื่อการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The location of each residence dictates its unit layout and pillar positions. The developer reserves the right to change without prior notice.
The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

B1
30.50 sq.m.



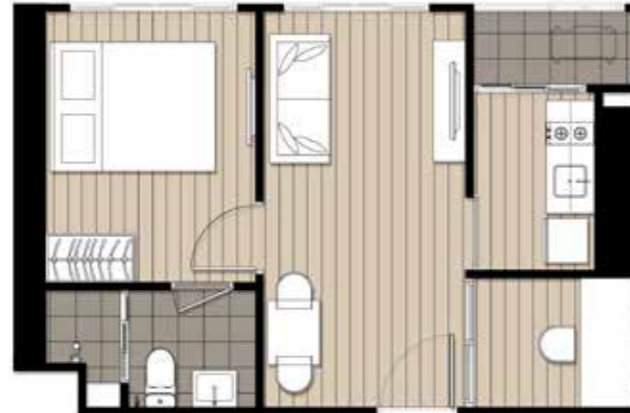
C1
34.50 sq.m.



การ จัดวางพื้นที่ใช้สอย และตำแหน่งเสา ขึ้นอยู่กับตำแหน่งที่ตั้งของห้อง ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงเพื่อการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The location of each residence dictates its unit layout and pillar positions. The developer reserves the right to change without prior notice.
The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

UNIT PLAN

C2
34.50 sq.m.



D2
59.50 sq.m.



D1
56.50 sq.m.



D3
61.50 sq.m.



การจัดวางพื้นที่ใช้สอย และตำแหน่งเสา ขึ้นอยู่กับตำแหน่งที่ตั้งของห้อง ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงเพื่อการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ขนาดพื้นที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The location of each residence dictates its unit layout and pillar positions. The developer reserves the right to change without prior notice.
The identifying areas are approximately, Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

การจัดวางพื้นที่ใช้สอย และตำแหน่งเสา ขึ้นอยู่กับตำแหน่งที่ตั้งของห้อง ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงเพื่อการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ขนาดพื้นที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The location of each residence dictates its unit layout and pillar positions. The developer reserves the right to change without prior notice.
The identifying areas are approximately, Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

UNIT PLAN

E2
42.50 sq.m.



E6
64.50 sq.m.



E4
46.50 sq.m.



E8
69.00 sq.m.



การจัดวางพื้นที่ใช้สอย และตำแหน่งเสา ขึ้นอยู่กับตำแหน่งที่ตั้งของห้อง ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงเพื่อการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The location of each residence dictates its unit layout and pillar positions. The developer reserves the right to change without prior notice.
The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

การ จัดวางพื้นที่ใช้สอย และตำแหน่งเสา ขึ้นอยู่กับตำแหน่งที่ตั้งของห้อง ซึ่งรูปแบบการจัดวางเฟอร์นิเจอร์และการแบ่งสัดส่วน รวมถึงรายละเอียดต่างๆ เป็นเพียงเพื่อการแสดงตัวอย่างการจัดวางพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ขนาดพื้นที่ที่ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการ บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
The location of each residence dictates its unit layout and pillar positions. The developer reserves the right to change without prior notice.
The identifying areas are approximately. Contents and simulated images are for advertising purpose only. The shown unit layout are simulated utilize function only.

FACT SHEET

PROJECT AREAS	Approximately 5-1-31.9 Rais
TOTAL UNITS	1,164 Units
No. of Residential Units	1,161 Units
No. of Commercial Units	3 Units
TOWER A Residential Units	607 Units
TOWER B Residential Units	554 Units
No. of Parking Lots	498 Spaces
Passenger Lifts	3 Lifts / Tower
	6 Total (2 Towers)

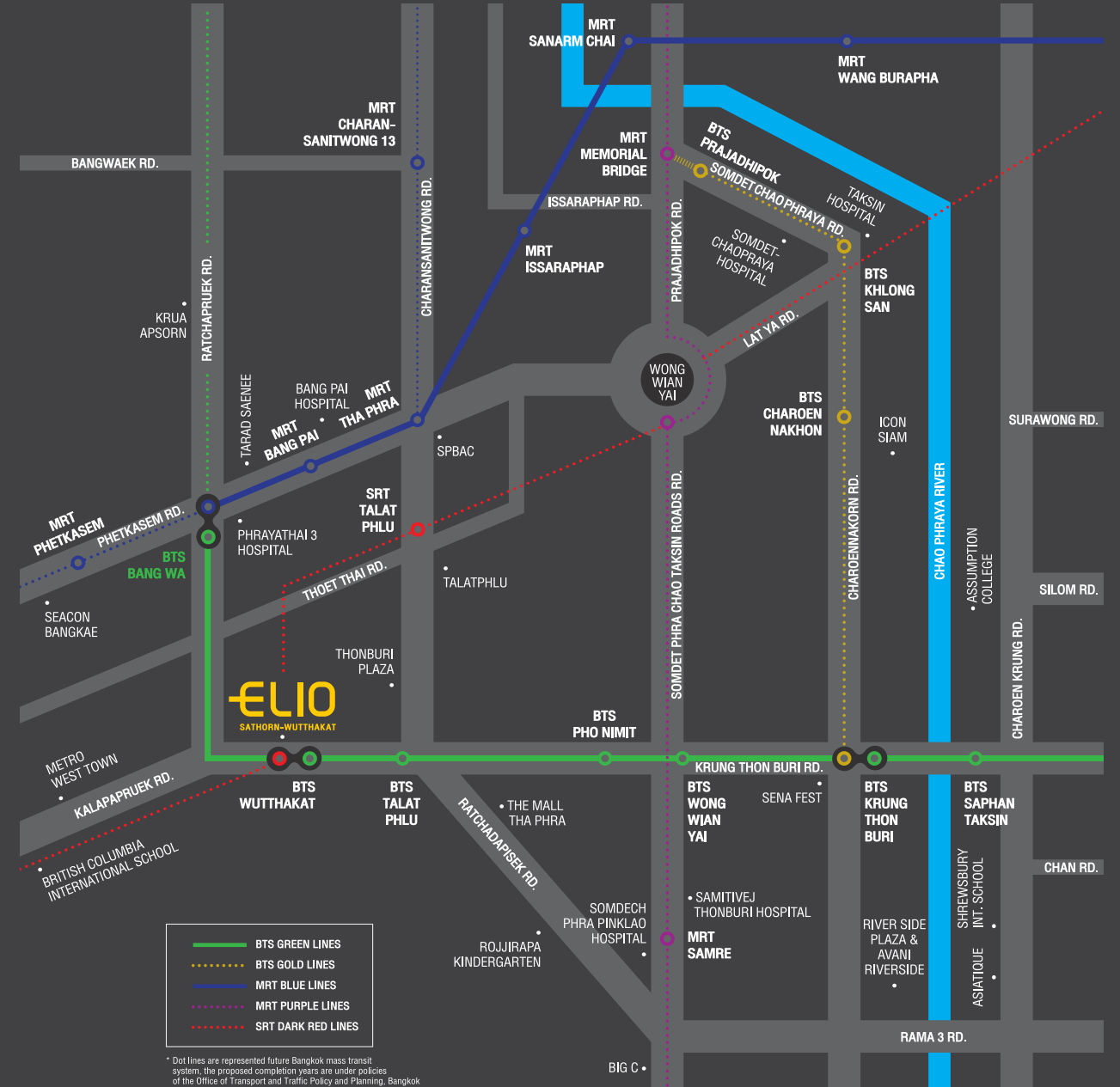
FUNCTIONS

LEVEL

LEVEL	TOWER A	TOWER B
1 st floor	Garden, Lobby A , Juristic Person Office, Commercial Units, Mail Room, Laundry*, Smart Locker**, Car Park, The Pavilion, Tree Lounge, Semi Outdoor Seating	Garden, Lobby B, Mail Room, Home Theater**, Karaoke Studio** and Car Park
2 nd - 4 th floor		Car Park
5 th floor***	3-step Lagoon (Lap pool, Floating Jacuzzi, Chamber Pool), Multi-function Fitness**, Changing Room & Locker, Sauna and Steam Room in Male and Female Restroom, Libratorium, Co-living Valley	
6 th - 24 th floor		Co-Working Space, Meeting Room, Hybrid Social Club
25 th floor	Residential Units	Residential Units
26 th - 28 th floor	Residential Units	Residential Units, Garden***
29 th floor	Residential Units	Residential Units, Garden***
30 th - 33 rd floor	Residential Units	Residential Units
34 th floor	Residential Units	Starry lounge, Residential Units
35 th floor	Residential Units	
36 th - 41 st	Residential Units	

- * ไม่รวมเครื่องซักผ้า เครื่องอบผ้า และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง
- ** การให้บริการดังกล่าวไม่รวมค่าอินเทอร์เน็ต และค่าบริการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ ซึ่งอาจถูกเรียกเก็บเพิ่มเติมได้ตามเงื่อนไขของให้บริการ
- *** ลิฟท์โดยสาร โถงทางเดิน และส่วนพื้นที่สีเขียวอื่น ๆ 5, 25, 29 และ 34 เป็นทรัพย์สินส่วนกลางที่เจ้าของร่วมทุกคนสามารถใช้อุปโภคบริโภคได้ (การขึ้นไปชั้นคาเฟ่ต้องผ่านโถงทางเดินชั้น 34 และ 41 และลิฟท์ไดแนล)
- * Washing machines, drying machines, and related equipment are not included.
- ** The provided services are not included internet fee, and other related service fees which subject to be charged additionally according to the terms and conditions of the service providers.
- *** Elevators, corridors, and green areas located on the 5th, 25th, 29th and 34th floor are common properties which can be utilized by all co-owners. (The access to rooftop is available by passing through the hallway of 34th and 41st floor and fire escape staircase)

MAP



โครงการอาคารชุด อีลิโอ สาทอน วุฒากาศ เจ้าของโครงการบริษัท อนันดา เอ็มเพอ โยเซี่ย วุฒากาศ จำกัด ทุนจดทะเบียน 600,000,000 บาท (หกร้อยล้านบาทถ้วน) (ชำระเต็มมูลค่า) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 99/1 ถนน 10.5 หมู่ 14 ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10540 กรมการผู้จัดการใหญ่ นายสมุท รัตนสิริกุล ก่อสร้างเป็นอาคารชุด สูง 41 ชั้น และ 34 ชั้น (ไม่รวมชั้นคาเฟ่) จำนวน 1 อาคาร 2 ทาวเวอร์ เป็นห้องชุดพักอาศัย 1,161 ห้อง และเป็นห้องชุดเพื่อการเช่า 3 ห้อง รวม 1,164 ห้อง รายการทรัพย์สินส่วนกลางประกอบด้วย สระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย สวน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ล็อบบี้ ห้องครัวอัตโนมัติ ห้องนวดสปา และห้องออกกำลังกาย โครงการตั้งอยู่บนซอยรังสิต แขวงบางค้อ เขตจอมทอง กรุงเทพมหานคร บนที่ดินโฉนดเลขที่ 12744, 12745, 12746, 12747, 12748, 22588, 22592, 22593, 22594, 22595, 22596 ตำบลบางค้อ อำเภอบางค้อ จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการประมาณ 5-1-31.9 ไร่ ที่ดินและอาคารชุดมีการผูกพันกับ ธนาคารทีเอสดี จำกัด (มหาชน) ปัจจุบันอยู่ระหว่างขออนุญาตสิ่งแวดล้อมและจะขออนุญาตก่อสร้างต่อไป คาดว่าจะเริ่มก่อสร้างประมาณ 2561 และคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จประมาณ มีนาคม 2564 โดยจะจดทะเบียนเป็นอาคารชุดเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จและเจ้าของห้องชุดมีหน้าที่ต้องชำระค่าใช้จ่ายและค่าภาษีอากรตามที่กฎหมายอาคารชุดกำหนด

Elio Sathorn-Wuthakart Condominium project. Owner of the project: Ananda MF Asia Wuthakart Co., Ltd. - Registered capital: 600,000,000 Baht (Six Hundred Million Baht Only) (fully paid-up). head office is located at 99/1 Moo 14 Soi Wind Mill Village, Bang Ne-Trad Rd. (KM 10.5), Bang Phli Yai Sub-district, Bang Phli District, Surat Prakan Province, Managing Director: Mr.Sumeth Ratanasirikul, built as 1 residential building, 2 towers 41 stories and 34 stories (excluding rooftop) consist of 1,161 residential units and 3 commercial units, totaling 1,164 units. Common properties include swimming pools, a fitness room, gardens, changing rooms, lobby, karaoke room, home theatre room, and multipurpose room. The project is located at Soi Wingwuo, Bang-Ko Sub-district, Chom Thong District, Bangkok on the land title deed no.12744, 12745, 12746, 12747, 12748, 22588, 22592, 22593, 22594, 22595, 22596Bang-Ko sub-district, Chom Thong district, Bangkok province. The total project area is approximately 5-1-31.9 Rai. The project has financial encumbrance with Kiattakin Bank Public Company Limited. Currently, the project is in the process of obtaining an environmental permit and will obtain a construction permit later. Construction is expected to commence in September 2018 and expected to be completed in March of 2021. The building will be registered as a condominium upon the completion of construction. The owner of each unit is responsible for fees and taxes outlined in the Condominium Laws.

EASY

T
S

W
Y

T

T
Y

NATURE



ทวิสต์ชีวิตใกล้ชิดธรรมชาติ