



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

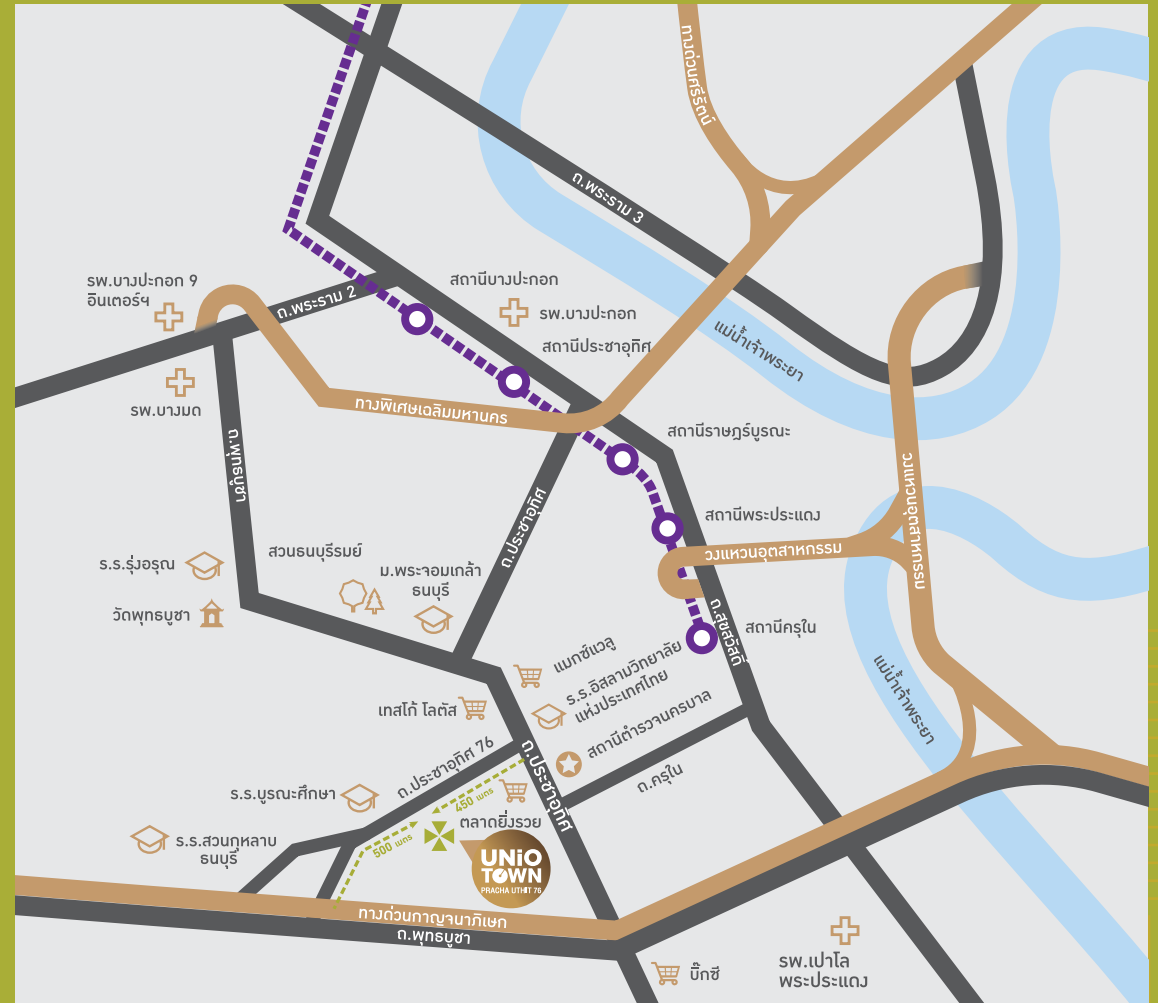
Living In Nature

ทาวน์โฮมสะท้อนความเป็นตัวคุณ สไตล์โมเดิร์น ลอฟต์ ให้อิสระในการใช้ชีวิต
ผสมผสานความเป็นส่วนตัว เต็มเต็มความสูงทุกการพักผ่อน
เพียงพร้อมด้วยพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ให้คุณสัมผัสวิถีชีวิตธรรมชาติ
บนพื้นที่ความสูง...แบบไร้ขีดจำกัด “ENDLESS TIME”

ใกล้... การเดินทางที่สะดวกสบาย ใกล้ทางด่วน ใกล้ถนนสายหลัก
เชื่อมต่อได้หลากหลายเส้นทาง อาทิ ถนนประชาอุทิศ, ถนนพุทธบูชา,
ถนนสุขสวัสดิ์, ถนนพระราม 2, ทางด่วนกาญจนาภิเษก, ทางพิเศษเฉลิมมหานคร
และถนนวงแหวนอุตสาหกรรม ซึ่งรายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกทั้ง
แหล่งช้อปปิ้ง, ห้างสรรพสินค้า, สถานศึกษาชั้นนำ และโรงพยาบาลชั้นนำมากมาย

คุ้ม... กับการพักอาศัยด้วยฟังก์ชันบ้านที่กว้างในราคาจับต้องได้
ให้คุณได้อิสระในการออกแบบการใช้ชีวิตที่ยืดหยุ่นกับความคุ้มค่าที่มากกว่า
ในแบบของคุณ

KSU... ด้วย Facility มากมาย ผ่อนคลายกับพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่
ครบครันด้วย jogging track ท่ามกลางธรรมชาติร่มรื่น, Playground
ที่ออกแบบมาเพื่อเสริมพัฒนาการและคำนึงถึงความปลอดภัย, คลับเฮาส์สไตล์ โมเดิร์น ลอฟต์
ให้ความรู้สึกเหมือนนั่งพักผ่อนในคาเฟ่ และพื้นที่ทำกิจกรรมต่างๆพร้อมฟิตเนส ตอบโจทย์
ชีวิตการพักผ่อนที่ครบทุกไลฟ์สไตล์



รถไฟฟ้า สายสีม่วงใต้ ช่วงเตาปูน – ราษฎร์บูรณะ (วงแหวนกาญจนาภิเษก)
(โครงการในอนาคต คาดแล้วเสร็จประมาณปี 2567)
ที่มา : www.mrta.co.th

Location

**ชีวิตที่สมบูรณ์ เริ่มต้นได้ที่นี้ กับทาวน์โฮมสไตล์โมเดิร์น ลอฟต์
บนทำเลศักยภาพ เชื่อมต่อทุกความสะดวกสบายในการใช้ชีวิต**

โครงการยูนิโอ ทาวน์ ประชาอุทิศ 76 เจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้จัดสรรที่ดิน บริษัท ออลิซ จำกัด กุมจดทะเบียน 1,192,200,000 บาท (หนึ่งพันหนึ่งร้อยเก้าสิบล้านสองแสนบาทถ้วน) (ชำระเต็ม) สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 99/1 หมู่ที่ 14 ซอยหมู่บ้านวิคตอเรีย ถนนบางนา-ตราด (กม.10.5) ตำบลบางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ กรรมการผู้จัดการ นายจุฑา พรหมชินวงศ์ ที่ตั้งโครงการ แขวงทุ่งครุ เขตทุ่งครุ จังหวัดกรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินเลขที่ 25036 ที่ตั้ง ตำบลทุ่งครุ อำเภอทุ่งครุ จังหวัดกรุงเทพมหานคร เนื้อที่โครงการรวมพื้นที่ส่วนกลางประมาณ 36-3-61.9 ไร่ ในอนุภาคจัดสรรที่ดินอยู่ระหว่างดำเนินการขออนุญาต รายการสาธารณูปโภคประกอบด้วย สวนสาธารณะ อาคารพัฒนา สระว่ายน้ำ เริ่มก่อสร้างเดือนมกราคม 2562 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2563 (บางส่วน) ที่ดินมีการผูกพัน ธนาคารเกียติธนิกาน จำกัด (มหาชน) สามารถโอนกรรมสิทธิ์ได้ทันที เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จและชำระราคาครบถ้วน *ระยะทางดังกล่าวเป็นการวัดโดยการประมาณการด้วยวิธีการวัดจาก Google Map เริ่มต้นจากปากซอยประชาอุทิศ 76 และถนนพุทธบูชาถึงบริเวณหน้าโครงการ อาจมีความคลาดเคลื่อนได้ขึ้นอยู่กับวิธีและเส้นทางการวัดที่แตกต่างออกไป



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

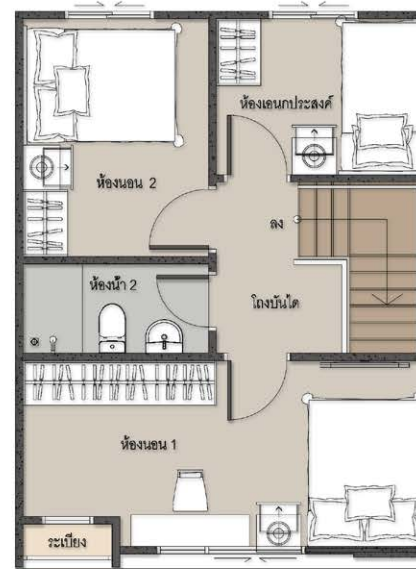
THE LOFT 1 PLUS

ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 5.5 เมตร พร้อมที่จอดรถ 2 คัน*
ด้วยการ ดีไซน์สไตล์ โมเดิร์น ลอฟท์ เทห์และเรียบง่าย
สะท้อนความเป็นตัวตนคนรุ่นใหม่ พร้อมห้องอเนกประสงค์ให้คุณได้ออกแบบตามสไตล์คุณ

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
*เฉพาะรถยนต์ที่มีความยาวไม่เกิน 5 เมตร



1st FLOOR



2nd FLOOR

THE LOFT 1 PLUS

ขนาดที่ดินเริ่มต้น 17.5 ตร.ว. | หน้ากว้าง 5.5 เมตร
 พื้นที่ใช้สอย 112 ตารางเมตร
 2 ห้องนอน | 2 ห้องนอนประสงค์ | 2 ห้องน้ำ | 2 จอดรถ



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

THE LOFT 2

ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 5.5 เมตร พร้อมที่จอดรถ 2 คัน*
ด้วยการ ดีไซน์สไตล์ โมเดิร์น ออฟท์ เทค และเรียบง่าย สะท้อนความเป็นตัวตนคนรุ่นใหม่
ออกแบบพิเศษให้มีห้องนอนใหญ่ 2 ห้อง เพิ่มเติมพื้นที่ในการพักผ่อนได้มากขึ้น

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
*เฉพาะรถยนต์ที่มีความยาวไม่เกิน 5 เมตร



1st FLOOR



2nd FLOOR

THE LOFT 2

ขนาดที่ดินเริ่มต้น 17.5 ตร.ว. | หน้ากว้าง 5.5 เมตร

พื้นที่ใช้สอย 112 ตารางเมตร

2 ห้องนอน | 2 ห้องอเนกประสงค์ | 2 ห้องน้ำ | 2 จอครก



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

THE LOFT 3

ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 5.7 เมตร พร้อมที่จอดรถ 2 คัน*
ด้วยการ ดีไซน์สไตล์ โมเดิร์น ลอฟต์ เท่ๆและเรียบง่ายสะท้อนความเป็นตัวตนคนรุ่นใหม่
พร้อมพื้นที่ใช้สอยกับฟังก์ชันบ้านหน้ากว้าง ตอบโจทย์การใช้ชีวิตได้อย่างลงตัว

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดตามที่ระบุไว้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
*เฉพาะรถยนต์ที่มีความยาวไม่เกิน 5 เมตร

**UNIO
TOWN**
PRACHA UTHIT 76



1st FLOOR



2nd FLOOR

THE LOFT 3

ขนาดที่ดินเริ่มต้น 18 ตร.ว. | หน้ากว้าง 5.7 เมตร

พื้นที่ใช้สอย 115 ตารางเมตร

2 ห้องนอน | 2 ห้องน้ำ | 1 ห้องอเนกประสงค์ | 1 ครีว | 2 จอดรถ *



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Infinity relax

ออกแบบการพักผ่อนที่สมบูรณ์แบบ กับบรรยากาศในพื้นที่ของโครงการ
ที่คุณสามารถเปลี่ยนความวุ่นวายสู่ความสงบได้ด้วยตัวคุณเอง



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

Infinity Life

ครบ...ทุกความลงตัว ที่เตรียมความสูงไว้ให้คุณ ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ของทุกคนในครอบครัว
สร้างช่วงเวลาที่ดีให้เกิดขึ้นได้ทุกวัน ด้วยกิจกรรมมากมายภายในโครงการที่เหมาะสมกับทุกเพศ ทุกวัย